

RÉFÉRENCES
FONCIER

SOROVIM
FONCIER





Parc des Lumières - Saint-Priest (69)
Clé en main locatif de 4 980 m²
pour le compte de SPIE SUD EST



Foncier
Construction
Développement
Clé en main
Montage d'opérations
Réhabilitation
Urbanisme

Depuis 1969
Balay - Prenot



ZAC de Charvas - Communay (69)
Vente d'un terrain industriel de 17 hectares à Lustucru Frais



Miribel - Les Echets (01)
Clé en main acquisition de 2 337 m²
pour le compte de Technotubes



Saint-Didier-au-Mont-d'Or (69)
Vente d'une propriété - Réhabilitation en logements

Avec plus de 40 ans d'expérience au service de l'immobilier d'entreprise et de l'immobilier résidentiel, Sorovim vous fait bénéficier d'une connaissance approfondie du marché. Que ce soit pour une vente, une acquisition ou une évaluation, vous pouvez vous appuyer sur l'expérience de son équipe foncière.

RECHERCHE FONCIÈRE : accompagner les utilisateurs, promoteurs, constructeurs et investisseurs dans leur recherche.

MONTAGE D'OPÉRATIONS : négociation foncière, analyse de la constructibilité, consultation des constructeurs et des entreprises.

COMMERCIALISATION : de terrains industriels, tertiaires et résidentiels pour des programmes en VEFA.

ÉTUDES DE RÉHABILITATION : valoriser les actifs vieillissants ou inadaptés pour se conformer aux normes actuelles et aux attentes du marché. Optimiser la rentabilité des actifs.

ÉTUDES D'URBANISME : valorisation foncière, mutation de PLU.

ÉTUDE ET CONSEIL : bénéficier d'un conseil rigoureux basé sur l'analyse des comportements immobiliers, du marché local, de la concurrence et des valeurs locatives.

VALORISATION ET EXPERTISE : avis sur la valeur vénale ou locative en fonction du marché local (Membre de la Chambre des Experts Immobiliers de France, FNAIM, RICS).

Janneyrias (38)
Vente d'un terrain industriel de 5 229 m² à la société Lanzetti



Parc des Lumières - Saint-Priest (69)
Clé en main locatif de 1 153 m² pour le compte de Mori Seiki



Rive-de-Gier (42)
Montage d'opération pour le compte de DSL Platerrie. Bâtiment de 1 730 m²



Sainte-Foy-lès-Lyon (69)
Clé en main acquisition de 1 200 m² pour le compte de CL Medical et Solygec



RÉFÉRENCES
FONCIER

Villa Bellecombe - Lyon 6^e
Promotion immobilière de 27 logements
au 22 rue de la Viabert

DES SOCIÉTÉS PRESTIGIEUSES NOUS ONT FAIT CONFIANCE :

Adecco, AEW, Affine, Agrica, Alliade, Allianz, Allium, Altarea Cogedim, Amundi, ANF, Argan, AVIVA, AXA, Bayer CropScience, BNP Paribas Reim, Bouygues Immobilier, Brémond, Caisse CPCEA, Caisse des Dépôts et Consignations (CDC), Caisse Nationale du Barreau Français (CNFB), Caisse Nationale de Prévoyance (CNP), Caisse de retraite des avocats (CARPA), CILOGER, CMC, Covea, Crédit agricole immobilier, Crédit Lyonnais (CLAM), Crédit Mutuel, DCB International, Dimoxia, Eiffage, Elysée Monceau, Fiducial, Fontanel, Foyer Notre Dame des Sans Abri, Gecina, Generali Vie, Gicram, Goodman, GR Projets Immobiliers, Grand Lyon Habitat, Groupama, Groupe Cardinal, Groupe Emin, Groupe Financière Teychené, Groupe Lamy, Groupe Monceau, HSBC Reim, Immovalor, La Française, La Mondiale, Longbow, Medicis, Montea, Nacarat, NEXITY, Norbert Dentressangle, Novelige, OPAC du Rhône, Panzani, Pierre & Vacances, PRD, Redevco, Rynda, SACVL, Société Foncière Lyonnaise (SFL), Société Immobilière Madeleine (SIM), Société Lyonnaise de Banque (Groupe CIC), Sogelym Dixence, SPIE Sud-Est, Suravenir, UNOFI, UTEI, Vinci, Virgil, Westbrook Partners (Bocador Gestion).



SOROVIM RHÔNE-ALPES

13, rue Tronchet - 69006 Lyon

Tél. : +33(0)4 78 89 26 36

Fax : +33(0)4 78 94 38 28 - info@sorovim.fr

SOROVIM ÎLE DE FRANCE

118, bd Haussmann - 75008 Paris

Tél. : +33(0)1 42 94 23 35

Fax : +33(0)1 44 69 07 92



www.sorovim.fr

Saint-Didier-au-Mont-d'Or (69)
Division parcellaire